

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày 14/8/2023
của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 459/TB - CCTHADS

Phú Lộc, ngày 09 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 44/2023/QĐST -DS ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Tòa án
nhân dân huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 566/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm
2024 và Quyết định thi hành án số 203/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2024
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản thế chấp để xử lý đảm bảo thi hành án
ngày và lựa chọn đơn vị thẩm định ngày 09/05/2025 của các đương sự

Do người được thi hành án, người phải thi hành án không thỏa thuận được việc lựa
chọn được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú
Lộc cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản
do người phải thi hành án tự nguyện giao để xử lý thi hành án, như sau:

1- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 444, tờ bản đồ 25, địa chỉ: Khu tái định cư
Khu vực 5, thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là thành phố
Huế), diện tích đất: 220,0m² , loại đất: đất ở đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài, được
được UBND huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 846871 cấp ngày
31/03/2017.

2- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 833, tờ bản đồ 23 tọa lạc tại tổ dân phố 3,
thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là thành phố Huế) diện
tích đất: 205,0m², loại đất: đất ở đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài được Sở Tài nguyên
và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 317135, cấp ngày 08/12/2021.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc thông báo để các tổ chức thẩm
định giá trên địa bàn tỉnh biết và đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy
chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm

định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

3. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 09 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 12 tháng 5 năm 2025 (Trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 174 Lý Thánh Tông, thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc, thành phố Huế.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Huế;
- Các Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phú Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Minh Thảo